

入居申込書（個人）

令和 年 月 日

※ 本申込書は、下記賃貸物件の「入居申込」並びに当社指定の家賃保証会社の「保証委託申込書」を兼ね使用致します。

物件概要	受験状況（学生用）	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 合格待ち <input type="checkbox"/> 併願			入居予定日	令和 年 月 日		
	物件名					部屋番号	号室	
	住所					契約期間	年	
	種類・構造			間取り			面積	m ²
	物件用途	<input type="checkbox"/> 住居用	<input type="checkbox"/> 住居学生用	<input type="checkbox"/> トランクルーム・倉庫	<input type="checkbox"/> 駐車場	<input type="checkbox"/> 店舗・事務所	<input type="checkbox"/> 住居兼店舗・事務所 ※プランは店舗・事務所	

申込者・賃借人	氏名	フリガナ	性 別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	配偶者	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	生年月日	昭和・平成 年 月 日（歳）
	現住所	フリガナ	お引越し理由			電話番号	自宅	
		<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他（ ）				携帯		
	勤務先名称	フリガナ				勤務先	業種	
	勤務先住所	フリガナ					職種	

同居人	氏名	フリガナ	続柄	生年月日	電話番号	勤務先又は学校名
		フリガナ		西暦 年 月 日（歳）	-	
		フリガナ		西暦 年 月 日（歳）	-	
		フリガナ		西暦 年 月 日（歳）	-	

□□ 連帯保証人	氏名	フリガナ	続柄	性 別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	生年月日	昭和・平成 年 月 日（歳）
	現住所	フリガナ				電話番号	自宅
						携帯	
	勤務先名称	フリガナ				勤務先	業種
	勤務先住所	フリガナ					職種

概算費用	敷金	円	家賃	円	共益費	円	水町費	円
	礼金	円	ネット保守料	円	安心サポート24	円	駐車場代	円
	仲介手数料	円	家財保険料	円	鍵交換費用	円	ペット飼育	有・無
	退去時 清掃負担金	円	消毒代	円	概算総費用	円	初回費用	円
	保証プラン	<input type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 事業用 <input type="checkbox"/> シニア <input type="checkbox"/> 学生	家賃保証料	円		円	月額費用	円

【 契約（取引）の条件・特約事項 】

- 1 契約締結の結果は、入居申込書の記載事項を審査のうえ行います。また本書に虚偽の記載または記入漏れの場合は契約をお断り致します。
- 2 入居時の家賃は、入居可能日より、1ヶ月を30日とした日割り計算とします。ご入居は、契約に必要な金銭の収納と契約書の作成が完了した後となります。
- 3 仲介手数料は、家賃の ヶ月分(消費税別)となり、解約の場合はお返しいたしません。また、原則として家賃保証の加入が条件となります。
- 4 退去の際は、必ず 1ヶ月以上前に予告ください。
- 5 申込者本人を含めた同居世帯の全員が「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員でないこと」を条件とします。また、資金提供その他の行為を行うことを通じて暴力団等の維持、運営に協力若しくは関与している事実及び私が意図して暴力団員と交流を持っている事実がないこと。以上について重大な違反事実が判明した場合は、入居申込み及び駐車場申込み、賃貸借契約・保証委託契約を無効とされるなどそれに関して貴社が行う一切の措置について異議ありません。
- 6 ペット・鳥獣類の飼育・持ち込みは不可・可（ 匹・種類： ）
- 7 入居から 年未満の解約は違約金として家賃の ヶ月分がかかります。 年以上 年未満の解約は違約金として家賃の ヶ月分がかかります。
- 8 退去時に退去時清掃負担金として 円（税別）をお支払い下さい。但し、故意過失による損傷がある場合は、別途損傷個所の原状回復費が必要となります。
- 9 入居時の鍵の交換費用として 円をお支払い頂きます。安心サポート24に加入していただきます。（月額990円税込）
- 10 申込後、住宅設備修理サポート「スマートライフサポート」より申込者様にご連絡がございます。
- 11 契約更新時には、更新事務手数料として 円（税別）が必要になります。
- 12 金銭債務（賃料等）のお支払いを遅延した場合、滞納督促事務手数料として、2000円を申し受けます。 申込者氏名： 印

管理会社	会社名	株式会社 レントハウス不動産	仲介店様	会社名	
	連絡先	TEL：092-607-4300 FAX：092-607-6160		連絡先	TEL： FAX：
	担当者			担当者	

管理会社 使用欄	保証会社	検印	担当印
	ジェイリース		
	全保連 インシュア		